

Harsány község Önkormányzat
Jegyzőjétől
3555 Harsány, Kossuth u. 67.



Tel: 46/592-200
Fax: 46/392-304
Email: harsanypmh@t-online.hu

Ikt.sz: 163-17/2017.
Üi: Kocsis Antalné

Tárgy: Harsány, Esze T. utcai
ingatlanok címkezeléséről

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet 4.§ (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3555 Harsány, Esze T. utcában lévő egyes ingatlanok házsámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Harsány, belterület 911 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	911	-	Esze T. utca 5.
Harsány, belterület 900 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	900	-	Esze T. utca 11.
Harsány, belterület 908/A/5 hrsz.	házsám, szint, ajtó nyilvántartásba vétele	908/A/5	-	Esze T. utca 7. 2.em. 5.ajtó
Harsány, belterület 907/2/A/1 hrsz.	házsám, szint, ajtó nyilvántartásba vétele	907/2/A/1	-	Esze T. utca 9. fsz. 1. ajtó
Harsány, belterület 899 hrsz.	cím módosítás	899	Esze T. utca 19.	Esze T. utca 13.
Harsány, belterület	cím megszűnése	-	Esze T. utca 9. 2. ajtó	-
Harsány, belterület	cím megszűnése	-	Esze T. utca 7. 1.lph. 1. ajtó	-
Harsány, belterület	cím megszűnése	-	Esze T. utca 7. 2. ajtó	-

A házsámozást jelző táblát – amennyiben az ingatlanon épület található – az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házsámozástábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlan-tulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából – személyesen meg kell jelenniük a Harsányi Polgármesteri Hivatalban a hivatal ügyfélfogadási idejében. Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezniük a közszolgáltatók és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Esze T. utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz (3525 Miskolc, Városház tér 1.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000.-Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kel leróni.

Indoklás

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban KCR) 2.§ (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
 - bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
 - ca) épületet létesítettek,
 - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyül, telephelyül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A KCR. 4. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 19/2014. (IX.08.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör. rend.) 9.§ (1) bekezdése alapján az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.

A házzámrendezés érdekében szükséges eljárást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól szóló 2004. évi CLX. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (2) bekezdés a) pontja alapján hivatalból indítottam, melyről a KCR 8.§ (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.


A 3555 Harsány, Esze T. utcai ingatlanok tekintetében a házzámok- a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ör. rend. előírásait figyelembe véve – a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

A határozatot a Ket., a KCR, valamint az Ör. rend. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a Ket. 98. § (1) bekezdése és a 99.§ (1) bekezdése biztosítja.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Harsány, 2017. május 30.


dr. Kántor János
jegyző

